



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Toplantı No	:27	Karar No	:1816
Karar Dönem	:2025/Temmuz	Karar Tarihi	:03/07/2025
Evrak Tarihi	:27/06/2025	Evrak No	:524722
Talep Eden Birim	:İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:18. MADDE		

KARAR

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca; 08/11/2023 tarih ve 1561 sayılı Tekirdağ Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait (PİN No:591027634) F19-D-05-C-3-B, F19-D-05-C-3-C, F19-D-05-C-3-D, F19-C-01-D-4-C, F19-C-01-D-4-D, F19-C-06-A-1-B, F19-C-06-A-1-A imar planı paftalarında tarımsal niteliği korunacak alanda bulunmayan, İlimiz, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 2, 4, 5, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 218, 1163, 1493, 1494, 1495, 1496, 1646, 1647, 1660, 1754, 1761, 1852, 1881, 1883, 1999 ve 2039 parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci madde imar uygulaması (parselasyon planı) işleminin yapıldığı, Büyükşehir Belediye Kanununun 7/v maddesi "Sağlık merkezleri, hastaneler, gezici sağlık üniteleri ile yetişkinler, yaşlılar, engelliler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek ve bu amaçla sosyal tesisler kurmak..." maddesi kapsamında imar planında sosyal tesis alanı fonksiyonunda kalan düzenleme ortaklık payından elde edilen 2843 ada 1 nolu parselin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmesinin, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 2, 4, 5, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 218, 1163, 1493, 1494, 1495, 1496, 1646, 1647, 1660, 1754, 1761, 1852, 1881, 1883, 1999 ve 2039 parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci Maddesine istinaden yapılan imar uygulamasının (parselasyon planı) askıya çıkarılması işleminin; 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.





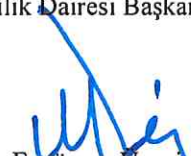
T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Toplantı No	:27	Karar No	:1816
Karar Dönem	:2025/Temmuz	Karar Tarihi	:03/07/2025
Evrak Tarihi	:27/06/2025	Evrak No	:524722
Talep Eden Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:18. MADDE		

Konu Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülmüş olup; 08/11/2023 tarih ve 1561 sayılı Tekirdağ Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait (PİN No:591027634) F19-D-05-C-3-B, F19-D-05-C-3-C, F19- D-05-C-3-D, F19-C-01-D-4-C, F19-C-01-D-4-D, F19-C-06-A-1-B, F19-C-06-A-1-A imar planı paftalarında tarımsal niteliği korunacak alanda bulunmayan; İlimiz, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 2, 4, 5, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 218, 1163, 1493, 1494, 1495, 1496, 1646, 1647, 1660, 1754, 1761, 1852, 1881, 1883, 1999 ve 2039 parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci madde imar uygulaması (parselasyon planı) işleminin yapıldığı, Büyükşehir Belediye Kanununun 7/v maddesi "Sağlık merkezleri, hastaneler, gezici sağlık üniteleri ile yetişkinler, yaşlılar, engelliler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek ve bu amaçla sosyal tesisler kurmak..." maddesi kapsamında imar planında sosyal tesis alanı fonksiyonunda kalan düzenleme ortaklık payından elde edilen 2843 ada 1 nolu parselin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmesinin, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 2, 4, 5, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 218, 1163, 1493, 1494, 1495, 1496, 1646, 1647, 1660, 1754, 1761, 1852, 1881, 1883, 1999 ve 2039 parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci Maddesine istinaden yapılan imar uygulamasının (parselasyon planı) askıya çıkarılması işleminin; 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi kapsamında aynen onaylanmasının uygunluğuna, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına tebliğine karar verildi.

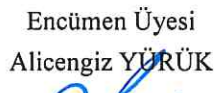

Encümen Başkanı
Av. Arzu ÇEBİ TOPÇU
Genel Sekreter V.
Mali Hizmetler D. Bşk.


Encümen Üyesi
Selamettin Hakan YÜCE


Encümen Üyesi
Murat DİNÇ


Encümen Üyesi
Serhat BESLİ


Encümen Üyesi
Kazım DOĞAÇ


Encümen Üyesi
Alicengiz YÜRÜK


Encümen Üyesi
Av. Nevim KAÇAR
Yazı İşleri ve Kar. D. Bşk.


Encümen Üyesi
İsmail GÜLSEN
İmar ve Şehircilik D. Bşk.


Encümen Üyesi
Erdin ERAL
Ulaşım Dairesi Başkanı